



ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ κ' ΥΓΕΙΑΣ (ΣΑΥ)

Π.Δ.:305/06, Άρθρο 3, §3, 4, 5, 6, 8, 9, 10)

ΤΜΗΜΑ Α'

- Γενικά

1.Είδος έργου και χρήση αυτού:

Οικοδομής Χρήσεως Ξενώνα και αλλαγή Χρήσεως σε Πολιτιστικό Κέντρο.

2.Σύντομη περιγραφή του έργου:

Αναπαλαίωση με αλλαγή διαρρύθμισης.

3.Ακριβή διεύθυνση του έργου:

Εντός Σχεδίου Οικισμού Δ.Δ. Μαυρομματίου Δήμου Ιθώμης, Μεσσηνίας.

4.Στοιχεία του κυρίου του έργου:

Δ.Δ. Μαυρομματίου Δήμου Ιθώμης, Μεσσηνίας.

5.Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ:

Σταύρος Αθανασακόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός, οδός Ερμού 14 Μεσσήνη, τηλέφωνο 24 320.

6.Περιγραφή των φάσεων εκτέλεσης του έργου και των εφαρμοζόμενων κατά φάση μεθόδων εργασίας.

-1.Καθαιρέσεις, -2.Κατασκευή κυρίως κτίσματος, -3.Τελειώματα, -4.Εγκαταστάσεις.

ΦΑΣΕΙΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Οι καθαιρέσεις θα πραγματοποιηθούν όλες με μηχανικά μέσα και μηχανήματα (κομπρεσέρ εκσκαφέας – φορτωτής, μεταφορά και απόρριψη με φορτηγά αυτοκίνητα των προϊόντων των καθαιρέσεων.

-ΚΑΛΟΥΠΩΜΑΤΑ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Δεν προβλέπονται καλουπωμένα Σκυροδέματα εν γένει αλλά εάν υπάρξει αναγκαιότητα θα εκτελεστούν τα απαραίτητα, όπως παρ. χάρη ΣΕΝΑΖ . Ο ξυλότυπος (καλούπια) θα γίνει με ξύλα (ξύλεια Πεύκης ή Βετοφορμ), η στήριξη θα γίνει με σιδερένιες σκαλωσιές, ο οπλισμός θα κατασκευασθεί – μορφοποιηθεί σε εργοτάξιο σιδήρον και θα μεταφερθεί και θα τοποθετηθεί στον ξυλότυπο με γερανό. Η σκυροδετήση θα γίνει από έτοιμο ΒΕΤΟΝ (εταιρία σκυροδέματος) με μεταφορά του ετοιμού σκυροδέματος με φορτηγά ενώ η σκυροδετήση (ρίξιμο) θα γίνει με αντλία και πρέσα αναλόγου μήκους.

-ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ – ΣΟΦΑΔΕΣ

Θα συμπληρωθούν με τοιχοποιία και σοφάδες τα κενά τμήματα που θα προκύψουν μετά τις καθαιρέσεις. Τα τούβλα θα μεταφερθούν με φορτηγό αυτοκίνητο εφοδιασμένο με γερανό και θα τοποθετηθούν σε όλα τα επίπεδα – ορόφους της οικοδομής. Το ίδιο θα γίνει και με τους σοφάδες ως προς την μεταφορά των υλικών, το ανέλασμα θα γίνει με την αντιστοιχεί αντλία-πρέσα .

-ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Προβλέπετε ανακαίνιση ηλεκτρικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων οι οποίες θα εκτελεστούν απαραίτητα. Τα χαντρώματα στην τοιχοποιία θα πραγματοποιηθούν με ηλεκτρικό COMPRESSOR για την τοποθέτηση των σωληνώσεων. Οι καλωδιώσεις θα γίνουν με τα χέρια. Σε αυτό το στάδιο θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί εργοταξιακό ρεύμα.

-ΔΑΠΕΔΑ - ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΚΑ

Προβλέπονται συμπλήρωση στα δάπεδα - σιδηρουργικά εν γένει αλλά εάν υπάρξει αναγκαιότητα επισκευών θα εκτελεστούν οι απαραίτητες επισκευές. Τα δάπεδα θα πληρωθούν με Ελαφρό μπετό και η επικάλυψη θα γίνει με πλάκες μαρμάρου ή πλακιδίων τύπου Γρανίτη και όπου δεν γίνουν εργασίες θα παραμείνουν ως έχουν π.χ. ξύλινα. Τα κάγκελα θα είναι σιδηρά και τα στηθαία από BETON ARME, ως έχουν.

-ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ – ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

Θα γίνει καθαίρεση του τμήματος της υπάρχουσας στέγης που χρήζει ανακατασκευή της με νέα ξύλα. Προβλέπονται αντικαταστάσεις κουφώματων εν γένει με ιδίου ή παρεμφερούς τύπου – σχεδίου, αλλά εάν υπάρξει αναγκαιότητα επισκευών θα εκτελεστούν οι απαραίτητες επισκευές. Τα κουφώματα θα μεταφερθούν έτοιμα από την βιοτεχνία κατασκευής τους και θα ανέβουν και θα τοποθετηθούν με τα χέρια στην οικοδομή.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΟΙ ΝΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΘΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

-ΕΚΣΚΑΦΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Έλεγχος και προσοχή αν υπάρχει κίνδυνος αστοχίας του τοίχου ή εδάφους (κατάρρευσης, υποχωρήσεις) λόγω της φύσεως του τοίχους ή εδάφους (απώλεια στήριξης και ευστάθειας, ημίσκληρο, ανοιχτό σκάμμα). Υπάρχει κίνδυνος κατάρρευσης του τοίχου και του εδάφους αν φορτιστεί από φορτία κοντά στο όριο του σκάμματος.

-ΚΑΛΟΥΠΩΜΑΤΑ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Κίνδυνος σε πτώση από ύψος (ικριώματα).

-ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ – ΣΟΒΑΔΕΣ

Κίνδυνος από το ανέβασμα με το γερανό των υλικών.

-ΔΑΠΕΔΑ – ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ – ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ

Πιθανός κίνδυνος ηλεκτροπληξίας και από το ανέβασμα των υλικών.

-ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ

Πιθανός κίνδυνος πτώσεως ή καταπλακώσεις εργαζομένων κατά την καθαίρεση ή την τοποθέτηση ή ηλεκτροπληξίας.

ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΡΟΠΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

-ΕΚΣΚΑΦΕΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Θα περιφραχθεί ο χώρος καθαιρέσεων ή το σκάμμα της οικοδομής με φωσφορούχο πλέγμα. Η πρόσβαση των οχημάτων θα γίνεται με ράμπα και δεν θα επιτρέπεται η στάθμευση οχημάτων στα όρια του εργοταξίου - σκάμματος για την αποφυγή κινδύνου υποχώρησης του εδάφους. Θα αναρτηθεί πινακίδα απαγόρευσης πρόσβασης ασχέτων με το έργο στο χώρο του εργοταξίου και θα τηρούνται οι διατάξεις και κανονισμοί πλήρωσης των οχημάτων σύμφωνα με τα επιτρεπτά όρια με τα προϊόντα καθαιρέσεων εκσκαφών.

-ΚΑΛΟΥΠΩΜΑΤΑ - ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Θα κατασκευαστούν ικριώματα με αρκετά μεγάλο πλάτος πατώματος για άνεση χώρου εργασίας των εργαζομένων. Τα κάθετα στοιχεία θα ντυθούν με λινάτσα. Το εργατοτεχνικό προσωπικό θα φέρει υποχρεωτικά κράνη ασφαλείας, υποδήματα κλειστού τύπου και ο ρουχισμός θα είναι ανάλογος ενδεδειγμένος.

-ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ - ΣΟΒΑΔΕΣ

Κατά την εργασία θα φορούν υποχρεωτικά κράνη ασφαλείας και κατά την ανύψωση των φορτίων - ανέβασμα των υλικών θα γίνεται με αδρανή ακτίνα γύρω από το συρματόσκοινο τουλάχιστον 8 μέτρων.

-ΔΑΠΕΔΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ

Σε αυτές τις εργασίες θα προσεχθούν οι μονώσεις των στοιχείων να γίνεται βάση των προδιαγραφών. Ειδικά θα πρέπει να προσεχθεί μην έρθει σε επαφή γυμνά καλώδια με νερό. Επίσης στο εργοταξιακό ρεύμα θα υπάρχει ρελλές ασφαλείας για αυτόματη διακοπή σε περίπτωση βραχυκυκλώματος.

-ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ - ΣΤΕΓΗ.

Θα εκκενωθεί ο επισκευαζόμενος όροφος, θα μεταφερθούν σε ασφαλές χώρο όλα τα υπάρχοντα αντικείμενα προς αποφυγή ζημιών. Θα υποστυλωθεί η Υπάρχουσα Ψευδοροφή - Ταβάνι. Κατά την εργασία θα φορούν υποχρεωτικά κράνη ασφαλείας και κατά την ανύψωση των φορτίων. Κατά μήκος στο βροντάρι της στέγης θα υπάρχει σκαλωσιά με προστατευτική κουπαστή στήριξης των εργαζομένων.

-ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ - ΠΡΩΤΩΝ ΒΟΗΘΕΙΩΝ

Θα τοποθετηθεί και θα υπάρχει σε εμφανή θέση το κιβώτιο πρώτων βοηθειών.